

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK

Số: **808** /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đắk Lắk, ngày **20** tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

(Cấp lần đầu: ngày 15 tháng 12 năm 2017,

Điều chỉnh lần thứ 03: ngày **20** tháng 3 năm 2024)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK LẮK

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 3481/QĐ-UBND ngày 15/12/2017, Quyết định điều chỉnh chủ trương số 2149/QĐ-UBND ngày 15/9/2020, Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 281/QĐ-UBND ngày 27/01/2022 của UBND tỉnh;

Căn cứ Thông báo số 1904-TB/TU ngày 06/3/2024 của Tỉnh ủy về thống nhất điều chỉnh chủ trương dự án Chăn nuôi heo tại xã Ea Sol, huyện Ea H'leo của Công ty TNHH Vật tư nông nghiệp Tây Nguyên;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 04/TTr-SKHĐT ngày 03/01/2024; Báo cáo kết quả thẩm định số 03/BC-SKHĐT ngày 03/01/2024 và Hồ sơ đề nghị điều chỉnh dự án Chăn nuôi heo tại xã Ea Sol, huyện Ea H'leo của Công ty TNHH Vật tư nông nghiệp Tây Nguyên.



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Chăn nuôi heo tại xã Ea Sol, huyện Ea H'leo đã được UBND tỉnh chấp thuận Quyết định số 3481/QĐ-UBND ngày 15/12/2017, Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 2149/QĐ-UBND ngày 15/9/2020 và Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 281/QĐ-UBND ngày 27/01/2022 với nội dung như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất:

Thông tin Nhà đầu tư quy định tại Quyết định chủ trương đầu tư số 3481/QĐ-UBND ngày 15/12/2017 và khoản 1, khoản 2 Điều 1 Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 2149/QĐ-UBND ngày 15/9/2020 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“Công ty TNHH Vật tư nông nghiệp Tây Nguyên; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 6000431487 do phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư cấp lần đầu ngày 11/8/2003 và thay đổi lần thứ 22 ngày 22/9/2022.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 126 Lê Duẩn, phường Tân Thành, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

Người đại diện theo pháp luật của công ty: ông Nguyễn Hữu Thọ; Sinh ngày: 19/02/1970; Quốc tịch: Việt Nam; Căn cước công dân số 042070016377 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 25/6/2021; Địa chỉ thường trú: Số 31 Ngô Sỹ Liên, phường Tân An, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam.; Chức vụ: Giám đốc.”

2. Nội dung điều chỉnh thứ hai:

Diện tích thực hiện dự án quy định khoản 4 Điều 1 của Quyết định chủ trương đầu tư số 3481/QĐ-UBND ngày 15/12/2017 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“Diện tích thực hiện dự án: 36,2 ha”.

3. Nội dung điều chỉnh thứ ba:

Tổng vốn đầu tư dự án quy định tại khoản 6 Điều 1 của Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 2149/QĐ-UBND ngày 15/9/2020 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“Tổng vốn đầu tư: 241.800.000.000 đồng.

- Vốn cố định: 200.000.000.000 đồng;

- Vốn lưu động: 41.800.000.000 đồng”.

4. Nội dung điều chỉnh thứ tư:

Nguồn vốn đầu tư dự án quy định tại khoản 7 Điều 1 của Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 2149/QĐ-UBND ngày 15/9/2020 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“Nguồn vốn đầu tư:

- Vốn góp: 96.720.000.000 đồng (chiếm 40% tổng vốn đầu tư);
- Vốn vay ngân hàng: 145.080.000.000 đồng (chiếm 60% tổng vốn đầu tư)”.

5. Nội dung điều chỉnh thứ năm:

Tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 1 Điều 1 của Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 281/QĐ-UBND ngày 27/01/2022 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“Tiến độ thực hiện các thủ tục đầu tư, xây dựng cơ bản và hoàn thành đưa dự án vào hoạt động: Chậm nhất **đến ngày 15/12/2025** (96 tháng; kể từ ngày ban hành Quyết định chủ trương số 3481/QĐ-UBND ngày 15/12/2017 của UBND tỉnh, bao gồm 24 tháng theo quy định tại Quyết định chủ trương đầu tư số 3481/QĐ-UBND, 24 tháng giãn tiến độ theo quy định của Luật Đầu tư năm 2014, 24 tháng điều chỉnh tiến độ đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư năm 2020 và 24 tháng theo điểm b khoản 4 Điều 41 Luật Đầu tư năm 2020)”.

6. Các nội dung khác không thay đổi thực hiện theo Quyết định chủ trương đầu tư số 3481/QĐ-UBND ngày 15/12/2017, Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 2149/QĐ-UBND ngày 15/9/2020 và Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 281/QĐ-UBND ngày 27/01/2022 của UBND tỉnh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư có trách nhiệm theo dõi, đôn đốc Công ty TNHH Vật tư nông nghiệp Tây Nguyên triển khai dự án hoàn thành đúng tiến độ yêu cầu; kịp thời xử lý theo quy định trong trường hợp phát hiện đơn vị vi phạm pháp luật về đầu tư.

2. Các Sở, ngành liên quan và UBND huyện Ea H'leo hỗ trợ Nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy định của pháp luật; thực hiện công tác theo dõi, giám sát đối với dự án theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền được giao.

3. Nhà đầu tư có trách nhiệm:

- Tuân thủ đúng, đầy đủ các quy định của Luật Đầu tư năm 2020, pháp luật về quy hoạch, đất đai, môi trường, xây dựng, lao động, phòng cháy và chữa cháy, quy định khác của pháp luật có liên quan, Quyết định chủ trương đầu tư và Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện dự án đầu tư; báo cáo tình hình thực hiện dự án đầu tư gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư, cơ quan thống kê trên địa bàn theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, trung thực, chính xác các thông tin, số liệu, nội dung tại hồ sơ dự án và các văn bản gửi cơ quan nhà nước có thẩm quyền; chịu trách nhiệm về hoạt động đầu tư kinh doanh của dự án.

- Khẩn trương hoàn thành dự án theo đúng tiến độ quy định; trong trường hợp kết thúc tiến độ thực hiện dự án đã được chấp thuận điều chỉnh nhưng dự án chưa hoàn thành, đi vào hoạt động mà không thuộc một trong các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 41 Luật Đầu tư năm 2020 thì dự án sẽ bị chấm dứt hoạt động theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư số 3481/QĐ-UBND ngày 15/12/2017, Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 2149/QĐ-UBND ngày 15/9/2020 và Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 281/QĐ-UBND ngày 27/01/2022 của UBND tỉnh.

2. Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và Giám đốc Công ty TNHH Vật tư nông nghiệp Tây Nguyên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty TNHH Vật tư nông nghiệp Tây Nguyên 01 (một) bản và 01 (một) bản được lưu tại UBND tỉnh. /*ox*

Nơi nhận

- Như Điều 3 (bản giấy);
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: XD, TN&MT, NN&PTNT, KH&ĐT;
- UBND huyện Ea H'leo;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TH (Đ- 7b)

CHỦ TỊCH



Phạm Ngọc Nghị